

Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del Comune di Augusta

	Quadro economico approvato con deliberazione della giunta comunale di Augusta n° 63 del 13/02/2026	Progetto Esecutivo	
	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	1.125.931,14	1.125.931,14
A ₂	Importo manodopera non sogetta a ribasso	138.814,04	
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	22.930,61	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	964.186,49	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	IVA sui lavori 10% (B1)	112.593,11	
B ₂	D.L. e CSE (IVA e cassa compresi) (B2.1)	91.420,05	
B ₃	Collaudo tecnico-amministrativo (IVA e cassa compresi) (B2.2)	7.773,26	
B ₄	Relazione archeologica (B2.3	2.000,00	
B ₅	Incentivi funzioni tecniche 2% (B3)	22.518,62	
B ₆	Imprevisti sui lavori 5% (B4)	56.296,56	
B ₇	Oneri conferimento in discarica (B5)	5.380,00	
B ₈	C – Altro (Tot. C)	5.500,00	
B ₉	D – Comunicazione (Tot. D)	500,00	
B ₁₀	E – Espropri (Tot. E)	70.075,00	
B ₁₁			
B ₁₂			
B ₁₃			
B ₁₄			
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	374.056,60	
	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.499.987,74

Differenze quadro economico pre e post gara			
Descrizione	Quadro economico Pre-gara	Quadro economico post gara	Differenza
Importo dei lavori	1.125.931,14	1.051.708,06	74.223,08
IVA sui lavori	112.593,11	105.170,81	7.422,30
Totale economie			81.645,38

Note
Nei quadri economici risulta che gli importi di manodopera non sono sogetti a ribasso.

	Quadro economico post-gara approvato con determina del Comune di Augusta n° 281 del 26/08/2026	Progetto Esecutivo	
	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	1.125.931,14	
A ₂	Importo manodopera	138.814,04	
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	22.930,61	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	1.103.000,53	
A ₅	A dedurre ribasso de 7,698 %	74.223,08	
A ₆	Importo lavori	1.028.777,45	
A ₇	A sommare O.d.S.	22.930,61	
A ₈	Importo lavori aggiudicati (A6+A7)	1.051.708,06	1.051.708,06
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	IVA sui lavori 10% (B1)	105.170,81	
B ₂	D.L. e CSE (IVA e cassa compresi) (B2.1)	91.420,05	
B ₃	Collaudo tecnico-amministrativo (IVA e cassa compresi) (B2.2)	7.773,26	
B ₄	Relazione archeologica (B2.3	2.000,00	
B ₅	Incentivi funzioni tecniche 2% (B3)	22.518,62	
B ₆	Imprevisti sui lavori 5% (B4)	56.296,56	
B ₇	Oneri conferimento in discarica (B5)	5.380,00	
B ₈	C – Altro (Tot. C)	5.500,00	
B ₉	D – Comunicazione (Tot. D)	500,00	
B ₁₀	E – Espropri (Tot. E)	70.075,00	
	EONOMIE DA RIBASSO D'ASTA		
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	366.634,30	
	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.418.342,36

Importo totale rideterminato	
Importo Totale (A+B)	1.499.987,74
Totale economie da ribasso d'asta	81.645,38
Importo rideterminato al netto del ribasso d'asta	1.418.342,36